

Protokoll; ordinarie stämma i Stöten Samfällighetsförening, GA1-GA6
(org nr 716457-3326), i Vattufjäll på Granfjällstöten.

Långfredag 2024-03-29, kl 10,00

Närvaro: se röstlängd, närvarolista, bilaga 1.

§ 1 Val av ordförande

Till ordförande för stämman valdes Lars-Åke Björklund

§ 2 Val av mötessekreterare

Till mötessekreterare valdes Fredrik Larsson

§ 3 Godkännande av dagordningen

Stämman beslutade godkänna utskickad dagordning.

§ 4 Val av två justeringsmän

Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Jan Erik Johansson och Rolf Knifström.

§ 5 Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelse

Årsredovisning och revisionsberättelse för räkenskapsåret 2023-01-01 till 2023-12-31, redovisades vid mötet. Ulf Lindell redogjorde för delar av verksamheten under året:

Styrelsen har haft 1st sammanträden och en årsstämma under verksamhetsåret. Vid dessa har följande väsentliga punkter varit föremål för behandling.

- Man har förnyat existerande avtal gällande skidspår, vägunderhåll, administration och skoterspår.
- Styrelsen arbetar vidare med längdspårssystemet
- Upprustning av nedre vägen, asfaltförstärkning.
- Styrelsen arbetar med en lösning för att få en snösäkring av längdåkningen

Föreningen är uppdelad i två anläggningar, GA 1 som ansvarar för längdspår, skoterleder och gångvägar. Samt GA 6 som ansvarar för vägar, övre rondellen genom området till nedre rondellen.

Föreningen har fonderat medel för framtida investeringar i GA 1 respektive GA 6

Totala antalet andelar 2023 uppgick till:

GA 1 längdspår, grönområden och skoterled, totalt andelstal var **118 400** andelar en ökning med + 3,7 % mot 2022.

GA 6 omfattar vägar, totalt andelstal var **50 600** och har ökat med + 4,3 % mot 2022.

Stämman beslutar godkänna styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelse.

§ 6 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman förklarar styrelsen ansvarsfri för det gångna räkenskapsåret.

§ 7 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna.

Inga framställningar eller motioner har inkommit till styrelsen inför stämman 2024. Styrelsen har föreslagit att se över trafikskyltning, hastigheter, lämna företräden och överfartmarkeringar för skoter, skidåkare. **Stämman beslutar att detta skall göras och att man sätter av pengar i budgeten för detta.**

§ 8 Snösäkring längdspår

Lars Åke Björklund informerade om den pågående utvecklingsplanen för längdskidåknings-systemen, det är behov att få mer tid och utredningar för bästa resultat. Styrelsen får stämmans uppdrag att arbeta vidare med detta och att bereda kommande frågor om vad som kan anses vara rätt för föreningen.

Det beslutades att upprätta möjlighet till mer parkeringar vid nedre Kronoparksvägen och även markförbättringar i spårsystemen enligt plan, medel är avsatta i budget.

Stämman beslutar att man upphör med ytterligare avsättningar till spår fonden.

Stämman önskar en förtydligad handlingsplan från styrelsen gällande spårsystemen och dessa funktioner året runt.

§ 9 Reparation av nedrevägen från rondell till Kronoparkinfart.

Styrelsen, genom Henrik Johansson, redogjorde för den fortsatta strategin om att underhållshyvla och lappa vägen vid behov fram till dess en mer genomgripande upprustning kommer att krävas. Då främst den del som i dag är asfaltbelagd. Avtal med KEWAB gällande väghållning skall uppdateras under kommande verksamhet år. Mycket snö ställer till det, delvis nu under våren då vatten samlas på vägbanken.

En vägbehandlingsplan med långsiktiga underhållsbehov skall tas fram genom extern konsult

§ 10 Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2024.

Förslag till budget för kalenderåret 2024 presenterades av Ulf Lindell,

Resultaträkningar	Budget	Resultat	Diff Budget	Budget 2024	Budget 2024
	20230101	20230101	20230101	GA1	GA6
	20231231	20231231	20231231	Spår	Vägar
Rörelsens Intäkter					
Utdebitering GA 1	1 673 100	1 639 914	20 854	1 666 000	0
Uttag ur snösäkringsfond	-	-	-	400 000	0
Utdebitering GA 6	550 500	557 304	6 804	0	510 000
Ränteintäkter	0	71 683	71 683	30 000	30 000
Netto fodringar/korta skulder	0	54 040		0	0
Statsbidrag Vägverket mm	50 000	59 155	9 155	0	60 000
Summa Intäkter	2 273 600	2 382 096	108 496	2 096 000	600 000
Rörelsens kostnader					
Väg normalunderhåll	-300 000	-302 750	-2 750	0	-400 000
Väg specialunderhåll	0	0	0	0	0
Längdspår normalunderhåll	-800 000	-828 250	-28 250	-850 000	0
Längdspår snöfond	-200 000	-200 000	0	0	0
Längdspår barmarksunderhåll	-1 000 000	-747 735	252 265	-950 000	0
Längdspår enklare P-plats				-150 000	
Fjällspår	0	0	0	0	0
Scoterspår normalunderhåll	0	0	0	-50 000	0
Elektricitet, Tele	-12 000	-12 000	0	-3 500	-3 500
Röjning, markarbeten	0	0	0	0	0
Skyltar	0	0	0	0	-40 000
Administration	-84 000	-93 950	-9 950	-45 000	-45 000
Revision	-24 000	-23 926	74	-12 599	-12 599
Tlf Porto etc	-5 000	-5 000	0	-1 500	-1 500
Diverse övriga kostnader	-40 000	-42 222	-2 222	-20 000	-20 000
Summa kostnader	-2 465 000	-2 255 833	209 167	-2 082 599	-522 599
			Totalt budget:	13 401	77 401

Enligt redovisat budgetförslag så föreslog styrelsen följande utdebitering för verksamhetsåret 2024.

Samfällighet	Andelar	Budget (SEK)	Avgift per Andel SEK)
GA 1 spår och grönområden	119 000	2 096 000	14,00
GA 6 vägar	51 000	600 000	10,00
		2 696 100	

Enligt tidigare stämmobeslut redovisas kassorna för Ga1 respektive Ga 6 separat och uppgick per 2023-12-31 till:

Ga1: 1 454 341 SEK samt i snöfond 1 600 000 SEK
Ga6: 985 584 SEK samt i vägfond 1 500 000 SEK

I fond för yttre underhåll finns vidare även 98 000 SEK

Stämman godkände föreslagen budget med att reservera 50 000 kr till underhåll för skoterled.

Styrelsen ser över förutsättningar till bättre ränta på kassan i bank.

§ 11 Val av styrelse och styrelseordförande

Till styrelseledamöter valdes:

Fredrik Larsson	Omval 2 år
Henrik Johansson	Omval 2 år
Ulf Lindell	Nyval 2 år
Mikael Kesti	Omval 1 år
Lars-Åke Björklund	Omval 1 år
Sven Jacobsson	Omval 1 år
Lena Dyfverman	1 år kvar
Anders Heldemar	1 år kvar

Styrelsesuppleanter

Stephan Woodbridge	Omval 1 år
Ola Tunell	Omval 1 år

Till styrelsens ordförande för 2024 omvaldes Lars-Åke Björklund

§ 12 Val av revisorer

Krew, Ing-Britt Dahlman och Sofie Lindberg, Revisorssuppleant Paulina Ekvall Stöten.

§ 13 Val av valberedning

Till valberedning för årsstämman 2024, Johan Thorn, Anders Heldemar och Lena Dyfverman, som dessutom är sammankallande.

§ 14 Ersättning till styrelse och revisorer

Beslutas att inga arvoden ska utgå för ordinärt styrelsearbete för det kommande verksamhetsåret. Beslut att ordförande inom ramen av max 25 000 kr kan erhålla ersättning för faktiska kostnader så som resor, telefon, mm mot uppvisande av räkning, denna godkänns för utbetalning efter attest av 2 ledamöter i styrelsen. Revisor ersätts efter anbud, löpande räkning.

§15 Avfallshantering och eventuell stadgeändringars.

Johan Thorn redogjorde för framtida insamlingar av avfallshanteringar. Kommunen bolag VAMAS har det yttersta ansvaret och detta skall vara klart till 2027. Det finns ett förslag på att man iordningställer 7 platser i Stöten området för avfallshanteringen. Det är oklart om det medför några extra kostnader för fastighetsägarna.

Stämman beslutar att styrelsen får ett uppdrag att ansvara för samordningen hur detta kan hanteras vidare mot VAMAS och för löpande information till medlemmarna. Arve Lønnum är tydlig att man inte bör skjuta problemet till Ga 1-Ga 6 utan hålla ansvar hos VAMAS för lösningar på framtida avfallshantering.

§ 16 Övriga frågor

Medlemmarna efterfrågar mer tydlighet gällande dom stadgar som ligger till grund för verksamheten i Ga 1 och Ga 6. Gällande stadgar skall finns tillgängliga på www.stoten.se

Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på: www.stoten.se/stugagare/handlingar-stoten-fastighetsagare/.

§ 17 **Stämmans avslutning**

Ordföranden tackade därefter för ett stort visat intresse och förklarar stämman avslutad

Vid protokollet



Fredrik Larsson

Ordförande



Lars-Ake Björklund

Justeras.



Jan-Erik Johansson



Rolf Knitström