

Årsredovisning
för
Stötens Samfällighetsförening

716457-3326

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Stötens Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Syftet med föreningens verksamhet är att, inom samfällighetens område, tillvarata medlemmarnas intressen avseende utnyttjande av områdets möjligheter.

Gemensamhetsanläggning 1 (GA1) omfattar längdspår och grönområden. Totala andelstalet 118 400.

Gemensamhetsanläggning 6 (GA6) omfattar vägar. Totala andelstalet 50 600.

Gemensamhetsanläggningarna berör samtliga fastigheter i Stötenområdet och skall skötas gemensamt av fastighetsägarna, kostnaderna fördelas enligt de andelstal som bestämts vid anläggningsförrättningen.

Föreningen har sitt säte i Malung-Sälen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har haft 1st sammanträden och en årsstämma under verksamhetsåret. Vid dessa har följande väsentliga punkter varit föremål för behandling.

Man har förnyat existerande avtal gällande skidspår, vägunderhåll, administration och skoterspår. Styrelsen arbetar vidare med längdspårssystemet

Upprustning av nedre vägen, asfaltförstärkning.

Styrelsen arbetar med en lösning för att få en snösäkring av längdåkningen

Föreningen är uppdelad i två anläggningar, GA 1 som ansvarar för längdspår, skoterleder och gångvägar. Samt GA 6 som ansvarar för vägar, övre rondellen genom området till nedre rondellen.

Föreningen har fonderat medel för framtida investeringar i GA 1 respektive GA 6

Medlemsinformation

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 251	2 163	2 025	1 869
Resultat efter finansiella poster	326	924	412	853
Soliditet (%)	96,5	96,1	86,6	97,2

Förändringar i eget kapital

	Vägfond	Spårfond	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 500 000	1 400 000	97 000	1 570 582	724 296	5 291 878
Avsättning till spårfond		200 000				200 000
Disposition av föregående års resultat:			1 000	723 296	-724 296	0
Årets resultat					126 263	126 263
Belopp vid årets utgång	1 500 000	1 600 000	98 000	2 293 878	126 263	5 618 141

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 293 878
årets vinst	126 263
	2 420 141

disponeras så att	
till fond för yttre underhåll avsätts	1 000
i ny räkning överföres	2 419 141
	2 420 141

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	2		
Uttaxerade bidrag	2	2 251 272	2 162 935
Övriga bidrag		59 155	57 713
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 310 427	2 220 648
Rörelsekostnader	3		
Övriga gemensamma kostnader		-2 031 409	-1 275 124
Personalkostnader		-24 438	-21 228
Summa rörelsekostnader		-2 055 847	-1 296 352
Rörelseresultat		254 580	924 296
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		72 072	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-389	0
Summa finansiella poster		71 683	0
Resultat efter finansiella poster		326 263	924 296
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till väg och spårfond		-200 000	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	-200 000
Resultat före skatt		126 263	724 296
Årets resultat		126 263	724 296

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

62 048

53 130

Summa kortfristiga fordringar

62 048

53 130

Kassa och bank

Kassa och bank

5 759 953

5 451 209

Summa kassa och bank

5 759 953

5 451 209

Summa omsättningstillgångar

5 822 001

5 504 339

SUMMA TILLGÅNGAR

5 822 001

5 504 339

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Vägfond	1 500 000	1 500 000
Spårfond	1 600 000	1 400 000
Fond för yttre underhåll	98 000	97 000
Summa bundet eget kapital	3 198 000	2 997 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 293 878	1 570 582
Årets resultat	126 263	724 296
Summa fritt eget kapital	2 420 141	2 294 878
Summa eget kapital	5 618 141	5 291 878

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	24 625
Övriga skulder	5 610	336
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	198 250	187 500
Summa kortfristiga skulder	203 860	212 461

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 822 001

5 504 339

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uttaxerade bidrag

Uttaxerade bidrag per rörelsegren

	2023	2022
Årsavgifter GA 1	1 693 967	1 630 282
Årsavgifter GA 6	557 304	532 653
	2 251 271	2 162 935

Not 3 Övriga gemensamma kostnader

	2023	2022
Spårunderhåll GA 1	1 595 985	899 765
Vägunderhåll GA 6	302 759	261 040
Övriga gemensamma kostnader	132 665	114 319
	2 031 409	1 275 124

Sälen den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Lars-Åke Björklund
Ordförande

Fredrik Larsson

Johan Thorn

Anders Heldemar

Henrik Johansson

Mikael Kesti

Sven Jacobsson

Lena Dyfveman

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

26.03.2024 08:53

SENT BY OWNER:

Frida Israels · 22.03.2024 16:14

DOCUMENT ID:

BJ7IPems0T

ENVELOPE ID:

HygBwlX10a-BJ7IPems0T

DOCUMENT NAME:

716457-3326 Stötens Samfällighetsförening för 20230101-202312

31 årsredovisning.pdf

8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS ÅKE BJÖRKLUND larsakebjorklund49@gmail.com	Signed Authenticated	25.03.2024 10:25 25.03.2024 10:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/10/24) IP: 94.234.115.159
2. Hans Fredrik Larsson fredrik.larsson@stoten.se	Signed Authenticated	25.03.2024 12:53 25.03.2024 12:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/01/22) IP: 131.117.177.58
3. Johan Fredrik Thorn johan.thorn@stoten.se	Signed Authenticated	25.03.2024 12:54 25.03.2024 12:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/06/25) IP: 131.117.177.58
4. SVEN ÅKE ANDERS HELDEMAR AN DERSSON anders@liljefjall.se	Signed Authenticated	25.03.2024 13:48 25.03.2024 13:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1956/05/23) IP: 95.193.46.13
5. BENGT HENRIK JOHANSSON henrik@bestentreprenad.se	Signed Authenticated	25.03.2024 13:59 25.03.2024 13:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/04/15) IP: 78.71.111.38
6. Mikael Kesti mikael.kesti@gmail.com	Signed Authenticated	25.03.2024 14:58 25.03.2024 14:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/04/20) IP: 81.226.117.8
7. Sven Paul Jacobsson sven@liljefjall.se	Signed Authenticated	25.03.2024 16:44 25.03.2024 16:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/05/25) IP: 217.213.77.135
8. Lena Marianne Dyfverman lenadyfverman@me.com	Signed Authenticated	25.03.2024 19:57 25.03.2024 19:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/01/12) IP: 176.69.88.93
9. Ing-Britt Helena Dahlman ing-britt.dahlman@qrev.se	Signed Authenticated	26.03.2024 08:53 26.03.2024 08:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/07/27) IP: 195.226.220.17

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

RECIPIENT

ACTION*

TIMESTAMP (CET)

METHOD

DETAILS

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed