

Årsredovisning
för
Stötens Samfällighetsförening

716457-3326

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Stötens Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Syftet med föreningens verksamhet är att, inom samfällighetens område, tillvarata medlemmarnas intressen avseende utnyttjande av områdets möjligheter.

Gemensamhetsanläggning 1 (GA1) omfattar längdspår och grönområden. Totala andelstalet 114 213.

Gemensamhetsanläggning 6 (GA6) omfattar vägar. Totala andelstalet 48 588.

Gemensamhetsanläggningarna berör samtliga fastigheter i Stötenområdet och skall skötas gemensamt av fastighetsägarna, kostnaderna fördelas enligt de andelstal som bestämts vid anläggningsförrättningen.

Föreningen har sitt säte i Malung-Sälen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har haft 3st sammanträden och en årsstämma under verksamhetsåret. Vid dessa har följande väsentliga punkter varit föremål för behandling.

Man har förnyat existerande avtal gällande skidspår, vägunderhåll, administration och skoterspår. Styrelsen arbetar vidare med längdspårssystemet

Upprustning av nedre vägen, asfaltförstärkning.

Styrelsen arbetar med en lösning för att få en snösäkring av längdåkningen

Föreningen är uppdelad i två anläggningar, GA 1 som ansvarar för längdspår, skoterleder och gångvägar. Samt GA 6 som ansvarar för vägar, övre rondellen genom området till nedre rondellen.

Föreningen har fonderat medel för framtida investeringar i GA 1 respektive GA 6

Medlemsinformation

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 163	2 025	1 869	1 612
Resultat efter finansiella poster	924	412	853	305
Soliditet (%)	96,1	86,6	97,2	99,3

Förändringar i eget kapital

	Vägfond	Spårfond	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 500 000	1 200 000	96 000	1 359 910	211 672	4 367 582
Avsättning till spårfond		200 000				200 000
Disposition av föregående års resultat:			1 000	210 672	-211 672	0
Årets resultat					724 296	724 296
Belopp vid årets utgång	1 500 000	1 400 000	97 000	1 570 582	724 296	5 291 878

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 570 582
årets vinst	724 296
	2 294 878

disponeras så att	
till fond för yttre underhåll avsätts	1 000
i ny räkning överföres	2 293 878
	2 294 878

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	2		
Uttaxerade bidrag	2	2 162 935	2 025 455
Övriga bidrag		57 713	53 971
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 220 648	2 079 426
Rörelsekostnader	3		
Övriga gemensamma kostnader		-1 275 124	-1 646 186
Personalkostnader		-21 228	-21 228
Summa rörelsekostnader		-1 296 352	-1 667 414
Rörelseresultat		924 296	412 012
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-340
Summa finansiella poster		0	-340
Resultat efter finansiella poster		924 296	411 672
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till väg och spårfond		-200 000	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	-200 000
Resultat före skatt		724 296	211 672
Årets resultat		724 296	211 672

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

53 130

33 402

Summa kortfristiga fordringar

53 130

33 402

Kassa och bank

Kassa och bank

5 451 209

5 009 703

Summa kassa och bank

5 451 209

5 009 703

Summa omsättningstillgångar

5 504 339

5 043 105

SUMMA TILLGÅNGAR

5 504 339

5 043 105

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Vägfond		1 500 000	1 500 000
Spårfond		1 400 000	1 200 000
Fond för yttre underhåll		97 000	96 000
Summa bundet eget kapital		2 997 000	2 796 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 570 582	1 359 910
Årets resultat		724 296	211 672
Summa fritt eget kapital		2 294 878	1 571 582
Summa eget kapital		5 291 878	4 367 582
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 625	480 000
Övriga skulder		336	5 040
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 500	190 483
Summa kortfristiga skulder		212 461	675 523
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 504 339	5 043 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uttaxerade bidrag

Uttaxerade bidrag per rörelsegren

	2022	2021
Årsavgifter GA 1	1 630 282	1 528 394
Årsavgifter GA 6	532 653	497 062
	2 162 935	2 025 456

Not 3 Övriga gemensamma kostnader

	2022	2021
Spårunderhåll GA 1	899 765	1 313 965
Vägunderhåll GA 6	261 040	219 018
Övriga gemensamma kostnader	114 319	113 203
	1 275 124	1 646 186

Sälen, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Lars-Åke Björklund
Ordförande

Fredrik Larsson

Johan Thorn

Anders Heldemar

Henrik Johansson

Mikael Kesti

Kent Wånelid

Lena Dyfverman

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

28.03.2023 15:55

SENT BY OWNER:

Ulrika Nordquist • 23.03.2023 08:59

DOCUMENT ID:

rJ-1wtKen

ENVELOPE ID:

rylkPKtx3-rJ-1wtKen

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Stötens Samfällighetsförening 221231.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS ÅKE BJÖRKLUND larsakebjorklund49@gmail.com	Signed Authenticated	23.03.2023 10:00 23.03.2023 09:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/10/24) IP: 83.172.102.211
2. Hans Fredrik Larsson fredrik.larsson@stoten.se	Signed Authenticated	23.03.2023 10:07 23.03.2023 10:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/01/22) IP: 2.249.89.70
3. Johan Fredrik Thorn johan.thorn@stoten.se	Signed Authenticated	24.03.2023 14:02 24.03.2023 12:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/06/25) IP: 195.67.18.130
4. ANDERS HELDEMAR ANDERSSON anders@liljefjall.se	Signed Authenticated	24.03.2023 18:22 24.03.2023 18:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1956/05/23) IP: 78.135.8.80
5. HENRIK JOHANSSON henrik@bestentreprenad.se	Signed Authenticated	24.03.2023 20:55 24.03.2023 20:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/04/15) IP: 90.235.93.131
6. Kent Göran Wånelid kent.wanelid@gmail.com	Signed Authenticated	26.03.2023 20:03 24.03.2023 21:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/04/01) IP: 83.223.1.145
7. Lena Marianne Dyfverman lenadyfverman@me.com	Signed Authenticated	26.03.2023 20:13 26.03.2023 20:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/01/12) IP: 37.199.127.32
8. Mikael Kesti mikael.kesti@ericsson.com	Signed Authenticated	27.03.2023 08:37 27.03.2023 08:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/04/20) IP: 185.183.146.173
9. Ing-Britt Helena Dahlman ing-britt.dahlman@qrev.se	Signed Authenticated	28.03.2023 15:55 27.03.2023 08:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/07/27) IP: 62.13.10.122

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed